

# 7月号 スリーピース かわら版

皆さん！こんにちは！  
日に日に暑くなってきますね。海の生き物のお話をします。  
アメリカのイルカと日本のイルカは言葉が違いコミュニケーションがとれないが、通訳をするバイリンガルのイルカが存在するんだって…  
イルカって、すごく賢いんだね！  
まあ、今はこんな恰好してるけど普段は、山派です(笑)



プレオープン日 向島 有井分譲地  
**7/4・5日 Newモデルハウスプレオープン!!**

開催時間: 10:00~17:00 お友達を誘ってお気軽にお越しください♪  
只今、ご紹介キャンペーン開催中!!

## 光がよく差し込む2階リビング&ダイニングキッチン!!

広々、大空間の玄関に続くのは、主寝室・子ども部屋！2階にリビングとダイニングという生活スタイルを逆転させたモデルハウス。白と黒をベースとした、モダンテイストな空間に仕上がっています！



太陽光パネル  
+  
蓄電池  
+  
HEMS

2階リビング  
+  
大開口掃出し窓



□スムーズに出かけられる広々玄関  
□オープン階段がインテリアになる  
□2階が生活の中心地



□白のシンプルモダン  
□布団が一度に干せるバルコニー  
□創って蓄えるスマートハウス



### 社員のつづやき ~ バトンリレー 13走目 ~

- 名前 折田 康裕
- 部署 新築工務部
- 出身 兵庫県

「お客様が気持ちよく家づくりができるようにする」これが、わたしのモットーです。家づくりの疑問や不安を解消し、楽しさに変えるためのアイデンティティを提供していきます。わたしが大事にしているのは、デザイン+機能性。デザインだけに偏ると、何年か経つとデザインに目が慣れてきてしまったときに、それ自体が家の魅力が無くなってしまいます。だから、機能や使い勝手の良さをバランス良く盛り込む重要性があると思います。そして、このバランスを上手に盛り込み、お客様の夢を叶えて、未来まで心地よく過ごせる家を提供します。

## 家づくりQ&A コーナー

### 質問:リフォームとリノベーションの違いはなんですか？

**リフォーム** 新築時の目論みに近づく様に、復元すること(修繕)  
間取りはそのままにクロスなどを貼り替えたり、キッチンなどの設備を入れ替える。(どちらかという小規模)

**リノベーション** リノベーションは、柱などの構造は残したままで間取りや配管を変更して、全く新しい空間を作り出す。場合によっては、構造を補強して新しい空間を作り出す。(どちらかという大規模)

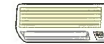
実際は、リノベーションはマンションやビルなどの高層建築物・集合住宅をデザインリフォームすることをリノベーションと呼ぶことが多いと感じます)



### エアコンのフィルターはこまめにお掃除！

知って得する  
ワンポイント  
節約術!

エアコンのフィルターが汚れているのと汚れていないのでは、必要な消費電力が約5%変わると言われています。つまり、年間2万円の電気代をエアコンに掛けているとしたら年間で1,000円も無駄な電気代をはらっていることになります。そんなに難しくありませんのでこまめにフィルター掃除をしましょう。



ちょこっと  
雑学

### 蚊に刺されなくなったらストレスが溜まっている証拠！

蚊は人間が輩出する炭酸ガスや温度、乳酸に反応して刺します。そのため代謝が高く活発な人は蚊に刺されやすい。人間がストレスを感じると出る物質は、蚊が嫌いなため、刺されなくなる。人間の防衛本能によるものだと言われている。



パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャー

## -2015- ご紹介キャンペーン

パナソニックビルダーズグループ  
<http://panasonic.co.jp/es/pestst/>

ご紹介期間

2015 1/1 ▶ 12/31

ご契約期間

2015 12/31 まで

お住まいを計画中のお知り合いをぜひご紹介ください。

すてきな特典も付いてきます！

特典1

ご紹介1件につき1000円分のQ&Aカードをご紹介者様に進呈いたします

特典2

ご紹介頂いたお客様がテクノストラクチャー工法で、ご契約された場合は100,000円分の商品券をご紹介者様に進呈いたします

お問い合わせは パナソニックビルダーズグループ 〒729-0141 TEL 0848-55-5411  
三和鉄構建設株式会社 高田市高須町5267 FAX 0848-55-5412

### こんなことを知りたい! などのご意見・ご感想を募集しております!

- お問い合わせ - 何かあれば、お気軽にご連絡ください!

- 三和鉄構建設株式会社 住宅事業部 スリーピース編集部
- Mail : [s-seto@sanwa-group.info](mailto:s-seto@sanwa-group.info)
- TEL : 0120-506-306 (瀬戸)まで

家のこんなコト知りたい!  
こんなコーナー見たい!